

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЮГАН**

**РЕШЕНИЕ**

27.12.2019 № 108

п. Усть-Юган

О внесении изменений в решение Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган от 29.10.2019 № 88 «О земельном налоге

на территории муниципального образования

сельское поселение Усть-Юган»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Усть-Юган, Совет депутатов

**РЕШИЛ**:

 1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган от 29.10.2019 № 88 «О земельном налоге на территории муниципального образования сельское поселение Усть-Юган» следующие изменения:

1.1. Приложение № 3 к решению Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования) в бюллетене «Усть-Юганский вестник».

3. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Усть-Юганский вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Усть-Юган в сети Интернет.

Глава поселения В.А. Мякишев

Приложение

к решению Совета депутатов

сельского поселения Усть-Юган

от 27.12.2019 № 108

Приложение № 3

к решению Совета депутатов

сельского поселения Усть-Юган

от 29.10.2019 № 88

**Налоговые льготы**

1. В целях применения налоговой льготы, приоритетными направлениями развития сельского поселения Усть-Юган являются следующие виды экономической деятельности:

- сельскохозяйственное производство;

- дошкольное и начальное общее образование;

- строительство жилых домов;

- строительство объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- здравоохранение и предоставление социальных услуг.

2. Основанием для предоставления льготы по налогу будет предоставление следующих документов:

2.1. документы, подтверждающие фактическое осуществление капитальных вложений в имущество (договор, счёт-фактура, акт выполненных работ);

2.2. подписанное соглашение о сотрудничестве между администрацией Нефтеюганского района и инвестором по инвестиционному проекту, в результате реализации которого создано имущество.

3. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а так же вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщик на налоговую льготу. [Уведомление](http://internet.garant.ru/#/document/71153710/entry/1000) о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота. Уведомление о выбранных объектах налогообложения может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

4. Льгота предоставляется в части земельных участков:

4.1. занятых имуществом, созданным в результате реализации инвестиционного проекта субъектов малого (среднего) предпринимательства, реализующих инвестиционные проекты в сельском поселении Усть-Юган, в соответствии с приоритетными направлениями развития поселения, в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе налогоплательщика.

4.2. вновь зарегистрированные субъектов малого (среднего) предпринимательства сельского поселения Усть-Юган, в течение двух налоговых периодов с момента государственной регистрации, имеющим в собственности земельный участок, используемый для осуществления деятельности в соответствии с приоритетными направлениями развития сельского поселения Усть-Юган.

5. От уплаты земельного налога освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

5.1. физических лиц, достигших пенсионного возраста по старости (далее-пенсионеров), имеющих в собственности садоводческие или огороднические участки. Льготы по уплате земельного налога пенсионерам предоставляются в части одного земельного участка;

5.2. муниципальные бюджетные учреждения, муниципальные казённые учреждения, финансируемые из бюджета муниципального образования Нефтеюганский район, муниципального образования сельское поселение Усть-Юган;

5.3. некоммерческие организации всех форм собственности;

5.4. органы местного самоуправления и их структурные подразделения в отношении земельных участков под объектами, предоставленными для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функции;

5.5. ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны не используемых земельные участки в предпринимательской деятельности.

5.6. федеральные бюджетные и казенные учреждения, финансируемые из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;

5.7. организаций-инвесторов, реализующих инвестиционные проекты в сельском поселении Усть-Юган по направлениям деятельности, определенным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.04.2013 № 106-п «О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе» в размере не менее 100 миллионов рублей, в течение двух налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе организации-налогоплательщика.