ПРОТОКОЛ

заседания градостроительной комиссии

сельского поселения Усть-Юган

18.10.2022 № 2/2022

п. Усть-Юган

**Председатель комиссии** – глава поселения Мякишев В.А.

**Секретарь комиссии** – специалист адресно-справочной работы Баранова О.В.

**Присутствовали** – члены комиссии:

 1. Ряполова Г.Н. – депутат сельского поселения Усть-Юган;

 2.Фоминых А.В.-председатель Комитета по градостроительству.

 3.Козицына М.А. – председатель комитета по землепользованию.

 4.Старостина Ю.Е.- исполнитель разработки проекта МНГП

**ПОВЕСТКА:**

1. Рассмотреть проект местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Усть-Юган.

2. Прочие вопросы.

**СЛУШАЛИ:** Мякишев В.А.- главу сельского поселения Усть-Юган

1. **По повестке дня слушали:**

**Мякишева В.А.-**заседание градостроительной комиссии назначено с целью принятия решение по рассмотрению проекта местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Усть-Юган.

**Замечания от Администрации поселения:**

Глава 2 . Термины и определение. Требуется определение термина «Местная дороги» и «Крупногабаритные отходы».

2.1. Объекты образования: В таблице 2.1.1. Радиус обслуживания пересмотреть на 1,5 км.

Таблица 3.2.2 Требуется расчетные показатели для установки контейнерных площадок для КГО и требования к ним.

Таблица 5.1 Рассмотреть вопрос о снижении размеров зон для парков, Размер земельного участка ***не более***\_\_\_\_\_

Таблица 6.1. Отсутствуют единицы измерений

**Замечание от градостроительного комитета:**

1. Предмет нормирования и перечень областей нормирования отобразить в соответствии со статьей 8.2 Закона ХМАО-Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа -Югры».

В части 1:

2.1. Глава 1 раздела 2 разработана не в соответствии со статьёй 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», а именно не учтены объекты местного значения поселения (например, автостанции, автовокзалы, гостиницы, пункты общественного питания и подобные объекты).

2.2 Пункт 2.2. главы 2 разработан не в соответствии со статьёй 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», а именно не учтены объекты местного значения поселения (например, спортивные комплексы, стадионы, физкультурно-оздоровительные комплексы, спортивно-оздоровительные лагеря, лыжные базы, конноспортивные базы, авто- и мотодромы, лодочные станции, яхт-клубы, иные объекты спортивного назначения местного значения).

2.3 Пункт 2.3 главы 2 разработан не в соответствии со статьёй 8.2 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», а именно не учтены показатели объектов культурного наследия местного значения, расположенные на территории поселения.

2.4 пункты 6.1, 6.2, 6.5 главы 6 не разработано в отношении объектов местного значения, предусмотренных статьей 8.2 Закона ХМАО - Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

2.5 Не отображены показатели в области предупреждения и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

2.6. Не отображены показатели в области культуры, образования и социального обслуживания по объектам культурного наследия местного значения

2.7. Не отображены показатели в иных областях в отношении:

- особо охраняемые природные территории местного значения;

- объектов производственного и хозяйственно-складского назначения местного значения в границах поселения;

- объектов сельскохозяйственного назначения местного значения в границах поселения.

3. В части II:

3.1. В разделе 2:

- необходимо актуализировать нормативно-правовые акты, технические регламенты, своды правил и иные документы, примененные при разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (например, СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» утратил силу)

- предлагаем обоснование расчетного показателя отобразить в форме предложенного примера (пример прилагаем).

4. Отобразить термины и определения в проекте МНГП, которые применены в данном проекте, иные исключить. Так же в главе 2 раздела 1 части 1 (Термины и определения) включить: велопарковка, велосипед, велопешеходная дорожка, велосипедист, велосипедная дорожка, велосипедная стоянка, пешеход, пешеходная дорожка, полоса для велосипедистов.

5. В виде приложения к основной части рекомендуется включать перечень сокращений, использованных в НГП.

**Решили:**

Назначить повторное заседание градостроительной комиссии по мере готовности исполнителя- в кратчайшие сроки.

Председатель комиссии В.А. Мякишев

Секретарь комиссии О. В. Баранова