ПРОТОКОЛ

публичных слушаний о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган

05.05.2016 № 1

п. Усть-Юган

**Председатель** – Мякишев В.А., исполняющий обязанности главы поселения

**Секретарь** – Шихнебиева М.А., специалист 1 категории по благоустройству и землепользования

**Присутствовало** –10 человек

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган

**СЛУШАЛИ:**

Исполняющего обязанности главы сельского поселения Усть-Юган Мякишева В.А., об избрании председателя и секретаря публичных слушаний, а также утверждении регламента проведения слушаний.

**ВЫСТУПИЛИ:**

Бикбердина В.Т., специалист администрации сельского поселения Усть-Юган, с предложением об утверждении повестки дня, определить регламент работы – выступление с предложениями о внесении изменений и дополнений до 30 минут, выступления в прениях до 10 минут.

**РЕШИЛИ:**

1. Избрать председателем публичных слушаний исполняющего обязанности главы поселения Мякишева В.А., секретарём специалиста 1 категории по благоустройству и землепользованию Шихнебиеву М.А.

2. Утвердить регламент публичных слушаний – выступление с предложениями о внесении изменений и дополнений до 30 минут, выступления в прениях до 10 минут.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Проголосовало «ЗА» - 10 человек

Проголосовало «ПРОТИВ» - 0 человек

Воздержалось – 0 человек

Решение принято единогласно.

**2. СЛУШАЛИ:**

Мякишева В.А., исполняющего обязанности главы сельского поселения Усть-Юган, о том, что необходимо внести следующие изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган:

1. Включить в соответствующие территориальные зоны (зону коммунально-складского назначения, зону транспорта) объекты технического обслуживания автомобилей, в том числе автомойки, в качестве условно-разрешенного вида использования земельных участков и объектов капитального строительства:

1.1. Планировочного квартала 02:02:04 в зону коммунально-складского назначения (ПР 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 10 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.2 Планировочного квартала 02:02:05 в зону коммунально-складского назначения (ПР 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 10 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.3 Планировочного квартала 02:02:05 в зону индивидуального транспорта (ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.4 Планировочного квартала 04:01:05 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.5 Планировочного квартала 04:01:06 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.6 Планировочного квартала 04:02:05 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажа  Высота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

**ВЫСТУПИЛИ:**

Сафонова Н.К., депутат сельского поселения Усть-Юган с предложением об утверждении внесений изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган.

**РЕШИЛИ:** Утвердить внесение изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Проголосовало «ЗА» - 10 человек

Проголосовало «ПРОТИВ» - 0 человек

Воздержалось – 0 человек

Решение принято единогласно.

Председатель В.А. Мякишев

Секретарь Шихнебиева М.А.