

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский муниципальный район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЮГАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.09.2023 № 82-па

п. Усть-Юган

О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 19.05.2023 № 41-па «Об утверждении Плана мероприятий

по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в

многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда,

в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения

условий и доступности для инвалидов»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановлением Администрации сельского поселения Усть-Юган от 01.08.2018 № 153-па «О создании комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в Приложение к постановлению администрации сельского поселения Усть-Юган от 19.05.2023 № 41-па «Об утверждении Плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий и доступности для инвалидов» следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации сельского поселения Усть-Юган в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением оставляю за собой.

Глава поселения В. А. Мякишев

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Усть-Юган

от 27.09.2023 № 82-па

«Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Усть-Юган

от 19.05.2023 № 41-па

ПЛАН

мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Сроки проведения | Ответственный исполнитель |
| 1. Подготовительные мероприятия по обследованию жилых помещений и общего имущества в многоквартирных домах (далее – МКД), в которых проживают инвалиды  |
| 1.1.Предоставление списка инвалидов, проживающих на территории муниципального образования, с указанием адреса проживания, группы и формы инвалидности | постоянно по мере поступления (актуализация) соответствующей информации | Департамент социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – уполномоченный орган  |
| 1.2. Формирование (корректировка) реестра жилых помещений инвалидов, проживающих в МКД, входящих в муниципальный жилищный фонд |  | секретарь муниципальной комиссии |
| 1.2.1. Формирование (корректировка) реестра жилых помещений инвалидов, проживающих в МКД, входящих в частный жилищный фонд |  | секретарь муниципальной комиссии |
| 1.3. Составление графика последовательности обследования жилых помещений и общего имущества в МКД, в которых проживают инвалиды | постоянно по мере поступления (актуализация)  | муниципальная комиссия |
| 2. Мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов в МКД |
| 2.1. Рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в т.ч. выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | постоянно (по мере необходимости) | муниципальная комиссиямуниципальная комиссия |
| 2.2. Проведение обследования - визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида |
| 2.3. Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения |
| 2.4. Работа комиссии и подготовка акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида  | в течение 7 рабочих дней после обследования | секретарь муниципальной комиссии |
| 3. Мероприятия по результатам обследования  |
| 3.1. В случае, если в акте сделан вывод «приспособление требуется, техническая возможность приспособления имеется») составляется перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и общего имущества в МКД, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения. | в течение 10 рабочих дней после утверждения акта обследования | муниципальная комиссия |
| 3.2. В случае если в акте сделан вывод «приспособление требуется, техническая возможность приспособления отсутствует») муниципальной комиссией принимается решение о проведении проверки экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного жилого дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида. Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения, в т.ч.:  | в течение 10 рабочих дней после утверждения акта обследования | муниципальная комиссия |
| 3.2.1. определение потребности в финансовых ресурсах, необходимых на проведение реконструкции и (или) капитального ремонта | в соответствии с бюджетным планированием |  |
| 3.2.2. определение потребности в финансовых ресурсах на приобретение нового жилого помещения). | в течение 30 рабочих дней после утверждения акта |  |
| 3.3. Принятие и подготовка решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, и обеспечения условий их доступности для инвалида, либо приобретение нового жилья | в течение 10 рабочих дней со дня исполнения пункта 3.2.1. и 3.2.2  | муниципальная комиссия |
| 3.4. В случае, если по итогам проверки экономической целесообразности муниципальной комиссией сделан вывод «приспособление целесообразно», оформляется заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.Заключение направляется Главе муниципального образования по месту нахождения жилого помещения.Объект включается в «дорожную карту» приспособления с указанием запланированных сроков исполнения. | в течение 10 рабочих дней после принятия решения | секретарь комиссии |
| 3.4.1. Выполнение строительно-монтажных работ по приспособлению | в соответствии с бюджетным планированием |  |
| 5.3. В случае, если по итогам проверки экономической целесообразности муниципальной комиссией сделан вывод «приспособление не целесообразно», оформляется заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. Данное заключение направляется на рассмотрение в коллегиальный орган муниципального образования, в полномочия которого входит принятие решения о признании жилого помещения инвалида в установленном законодательством РФ порядке непригодным для проживания инвалида. | в течение 10 рабочих дней после принятия решения  | секретарь комиссии |

».