

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЮГАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

\_01.04.2013\_ №\_25-па\_

п. Усть-Юган

О создании рабочей группы по обеспечению прав и законных

интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании Письма от 13.03.2013 № 02-Исх-661 Департамента внутренней политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры о направлении Рекомендаций органам местного самоуправления по созданию условий для формирования сети общественных организаций в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств, Устава сельского поселения Усть-Юган, в целях обеспечения и защиты прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг, развития конкуренции в сфере управления многоквартирными домами, повышения качества и обоснованности размера оплаты предоставляемых населению жилищных и коммунальных услуг, организации взаимодействия и координации деятельности по данным вопросам органов местного самоуправления, территориальных органов исполнительной власти, постановляю:

 1. Образовать рабочую группу по обеспечению прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг.

 2. Утвердить:

 2.1. Состав рабочей группы по обеспечению прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг (приложение N 1).

 2.2. Положение о рабочей группе обеспечивающей права и законные интересы граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг

(приложение N 2).

 3. Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Усть-Юганский вестник», а также размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Усть-Юган в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы поселения В.А. Мякишева.

Глава поселения С.В. Колосенко

Приложение № 1

к Постановлению администрации

сельского поселения Усть-Юган

 от 01.04.2013г. № 25-па

**СОСТАВ**

**рабочей группы по обеспечению прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| Мякишев ВладимирАнатольевич | заместитель главы поселения, председатель рабочей группы |
| Коновалова Юлия Владимировна | ведущий специалист администрации поселения, заместитель председателя рабочей группы |
| Бикбердина ВенераТанилевна | специалист 1 категории администрации поселения, секретарь рабочей группы |
| Члены рабочей группы:Ишмеева Лилия Абзаловна | заместитель председателя ТСЖ «ЖК Исток»  |
| Поломкина ЛюдмилаИвановна | председатель совета ветеранов сельского поселения Усть-Юган |
| Верхоланцева Елена Нефодьевна | заведующая библиотекой посёлка Юганская Обь, депутат поселения |
| Абрамкин Сергей Михайлович | работник ТФ МО-15, депутат поселения |
| Фёдорова Елена Викторовна | заведующая КЦСОН «Забота» п. Юганская Обь, депутат поселения |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

 Приложение № 2

к Постановлению администрации сельского поселения Усть-Юган

 от 01.04.2013г. № 25-па

ПОЛОЖЕНИЕ

о рабочей группе обеспечивающей права и законные интересы граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг

1. Рабочая группа по обеспечению прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных и коммунальных услуг (далее – Рабочая группа) является совещательным органом, осуществляющим содействие уполномоченным органам в осуществлении контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств.

2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и настоящим Положением.

3. Рабочая группа осуществляет свою деятельность на безвозмездной и добровольной основе.

4. Основной задачей Рабочей группы является подготовка предложений и контроль за исполнением принятых по ним решений в сфере обеспечения прав и законных интересов граждан при предоставлении им жилищных и коммунальных услуг.

5. Рабочая группа в соответствии со своей основной задачей:

- обеспечивает взаимодействие с территориальными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, оказывает содействие уполномоченным органам в области контроля за работой организаций ЖКК в сфере оказания услуг, установления и регулирования нормативов, цен, тарифов и надбавок на товары и услуги, предоставляемые населению организациями жилищно-коммунального комплекса;

- осуществляет анализ нормативно-методической базы по формированию и регулированию цен, тарифов и надбавок на товары и услуги, предоставляемые организациями жилищно-коммунального комплекса;

- разрабатывает меры, направленные на совершенствование деятельности управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и иных специализированных потребительских кооперативов (далее - управляющие организации) и их подрядных организаций, соблюдение принципа доступности для потребителей информации о формировании тарифов и надбавок, а также принципа достижения баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций жилищно-коммунального комплекса и интересов данных организаций;

- может предварительно рассматривать тарифы, устанавливаемые органами местного самоуправления, и вносит по ним свои предложения;

- выносит на рассмотрение общественного совета по вопросам ЖКХ Нефтеюганского района предложения по развитию деятельности

 управляющих организаций, ТСЖ и территориального общественного самоуправления;

- осуществляет анализ взаимодействия органов местного самоуправления с управляющими организациями, предприятиями, учреждениями и организациями, органами территориального общественного самоуправления и ТСЖ, предоставляющими жилищно-коммунальные услуги;

6. Рабочая группа вправе:

- запрашивать от органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности информацию в пределах своей компетенции;

- запрашивать в РЭК и РСТ проекты решений по вопросам, связанным с установлением и регулированием нормативов, цен, тарифов и надбавок на товары и услуги в жилищно-коммунальной сфере;

- приглашать на свои заседания руководителей органов местного самоуправления, предприятий и организаций и иных заинтересованных органов при рассмотрении вопросов, отнесенных к компетенции Рабочей группы;

- направлять в Управление Федеральной антимонопольной службы по ХМАО-Югры информацию в целях определения наличия в деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса признаков, соответствующих идентификации их положения в качестве монопольного;

- привлекать в установленном порядке к работе Рабочей группы представителей заинтересованных органов исполнительной власти субъекта федерации, аудиторских, научно-исследовательских организаций, производственных объединений и предприятий, а также иных специалистов;

7. Состав Рабочей группы утверждается главой поселения.

Председатель Рабочей группы руководит деятельностью и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

Председатель Рабочей группы:

- организует работу в соответствии с ее задачами;

- определяет место, время проведения и повестку дня заседания Рабочей группы;

- дает соответствующие поручения заместителю, секретарю и членам Рабочей группы, осуществляет контроль за их выполнением.

В случаях отсутствия председателя Рабочей группы заседания проводятся заместителем председателя Рабочей группы.

Секретарь Рабочей группы:

- организует подготовку материалов к заседаниям Рабочей группы, а также проектов его решений;

- информирует членов Рабочей группы о месте, времени проведения и повестке дня очередного заседания, обеспечивает их необходимыми справочно-информационными материалами;

- ведет протокол заседания Рабочей группы.

8. Предложения по включению вопроса в повестку дня очередного заседания Рабочей группы могут вноситься Общественным Советом при главе сельского поселения Усть-Юган, органами местного самоуправления сельского поселения Усть-Юган, органами территориального общественного самоуправления, управляющими организациями и иными общественными объединениями, а также гражданами поселения в соответствии с нормативно-правовыми актами по работе с обращениями граждан.

Повестка дня, сведения о времени и месте проведения заседания и материалы, необходимые для рассмотрения вопросов, доводятся до членов

Рабочей группы не позднее чем за 10 дней до его проведения, за исключением заседаний, проводимых в связи с чрезвычайными обстоятельствами.

Предложения, замечания по представленным перед заседаниями Рабочей группы материалам вносятся в секретариат Рабочей группы не позднее чем за 3 дня до его проведения.

Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал. Члены Рабочей группы присутствуют на заседании лично, в исключительных случаях при наличии объективных причин допускается участие представителей при наличии письменной доверенности.

Заседание Рабочей группы считается правомочным, если в нем участвуют не менее двух третей ее состава. Решения Рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих членов.

При равенстве голосов голос председателя Рабочей группы (заместителя председателя) является решающим.

Решения Рабочей группы оформляются протоколом, который подписывается председателем (в случаях, предусмотренных абзацем седьмым пункта 7 настоящего Положения, заместителем председателя) и секретарем Рабочей группы.

В случае несогласия одного или нескольких членов с принятым решением может быть изложено их особое мнение, являющееся неотъемлемой частью протокола заседания Рабочей группы, ссылка на которое в протоколе является обязательной.

Решения Рабочей группы являются обязательными для их выполнения членами Рабочей группы.

9. Информационная деятельность Рабочей группы освещается в СМИ и на интернет сайте Администрации поселения:www.ust-jugan.ru.