

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **УСТЬ-ЮГАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 04.04.2016 |  |  | №  | 43-па |

п. Усть-Юган

О назначении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в

Правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган

В соответствии со статьей 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Устава сельского поселения Усть-Юган, решением Совета депутатов сельского поселения Усть-Юган от 05.02.2016 № 183 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний», на основании заключения градостроительной комиссии, созданной постановлением администрации сельского поселения Усть-Юган от 17.04.2013 № 33-па «Об утверждении Положения о градостроительной комиссии» (в ред. от 09.03.2016 № 22-па) , п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания на 04.05.2016 в 18:00 по адресу: Нефтеюганский район, п. Усть-Юган, строение 5 (здание администрации сельского поселения Усть-Юган) по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган, утвержденные решением Совета депутатов от 28.12.2012 № 276 «О землепользовании и застройке территории муниципального образования сельское поселение Усть-Юган», включая:

1.1. Планировочного квартала 02:02:04 в зону коммунально-складского назначения (ПР 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 10 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.2 Планировочного квартала 02:02:05 в зону коммунально-складского назначения (ПР 302) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 10 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.3 Планировочного квартала 02:02:05 в зону индивидуального транспорта (ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.4 Планировочного квартала 04:01:05 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.5 Планировочного квартала 04:01:06 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

1.6 Планировочного квартала 04:02:05 в зону индивидуального транспорта (5ТЗ 503) включить: «4. Условно-разрешенные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Условно-разрешенные виды разрешенного использования | Параметры разрешенного использования | Особые условия реализации регламента |
| Мастерская для ремонта и обслуживания автомобилей, автомобильная мойка (код 4.9.1) | Этажность – 2 этажаВысота – до 6 м | Образование земельных участков в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания» |

2. Возложить обеспечение организации и проведение публичных слушаний на градостроительную комиссию сельского поселения Усть-Юган.

3. Участникам публичных слушаний до 31.04.2016 направлять предложения и рекомендации по проекту в градостроительную комиссию по адресу: п. Усть-Юган строение 5.

 4. Настоящее постановление подлежит опубликованию (обнародованию) в информационном бюллетене «Усть-Юганский вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Усть-Юган в сети Интернет.

 5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава поселения Б.В.Сочинский