

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский муниципальный район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЮГАН**

**ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | №  |  |

п. Усть-Юган

О внесении изменений в постановление администрации

сельского поселения Усть-Юган от 16.12.2021 № 159-па-нпа

«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» (в редакции от 04.05.2022 № 65-па-нпа,

от 17.10.2022 № 152-па-нпа, от 15.08.2023 № 68-па-нпа,

 от 21.09.2023 № 79-па-нпа)

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 14.02.2022 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 16.12.2021 № 159-па-нпа «Об утверждении Административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» (в редакции от 04.05.2022 № 65-па-нпа, от 17.10.2022 № 152-па-нпа, от 15.08.2023 № 68-па-нпа, от 21.09.2023 № 79-па-нпа) следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 1.2. раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1) гражданам, являющимся нанимателями жилых помещений по договорам социального найма или собственниками жилых помещений, единственные жилые помещения которых признаны в установленном порядке непригодными для проживания и ремонту или реконструкции не подлежат. Указанным в настоящем пункте собственникам жилых помещений жилые помещения по договорам социального найма предоставляются вне очереди в случае, если в установленном федеральным законодательством порядке не принято решение об изъятии земельного участка, на котором расположено принадлежащее им на праве собственности жилое помещение или расположен многоквартирный дом, в котором находится такое жилое помещение, для государственных или муниципальных нужд в целях последующего изъятия такого жилого помещения;».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в бюллетене «Усть-Юганский вестник» и на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Усть-Юган в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) в бюллетене «Усть-Юганский вестник».

1. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского

поселения Усть-Юган В.А. Мякишев

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту постановления администрации сельского поселения Усть-Юган**

**от 16.12.2021 № 159-па-нпа «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление жилого помещения по договору социального найма» (в редакции от 04.05.2022 № 65-па-нпа, от 17.10.2022 № 152-па-нпа, 15.08.2023 № 68-па-нпа, от 21.09.2023 № 79-па-нпа)**

Приведение в соответствие с законодательством на основании Федерального закона от 14.02.2024 № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», исходя из письма прокуратуры от 16.04.2024 № 25-04-2023/754-24-20711015.

Приложение: письмо.

Главный специалист Чечулина В.В.