**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский муниципальный район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСТЬ-ЮГАН**

 **РЕШЕНИЕ**

23.12.2024 № 87

п. Усть-Юган

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации

 муниципального имущества сельского поселения Усть-Юган на 2025 год

На основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской федерации», в соответствии с решением Совета депутатов от 04.09.2013 № 321 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования сельское поселение Усть-Юган», руководствуясь Уставом муниципального образования сельское поселение Усть-Юган Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

 1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества в сельском поселении Усть-Юган на 2025 год согласно приложению.

 2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в бюллетене «Усть-Юганский вестник».

 3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянно

действующую комиссию по бюджету, налогам и имуществу.

Глава сельского

поселения Усть-Юган В.А. Мякишев

 Приложение

 к решению Совета депутатов

 сельского поселения Усть-Юган

 от 23.12.2024 № 87

**Прогнозный план (программа) приватизации имущества**

**муниципального образования**

**сельское поселение Усть-Юган на 2025 год**

1. Цели, задачи приватизации имущества муниципального

образования сельское поселение Усть-Юган

Прогнозный план (программа)приватизации имущества муниципального образования сельское поселение Усть-Юган на 2025 год (далее - программа), разработана на основании Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 Основными задачами приватизации имущества муниципального образования сельское поселение Усть-Юган являются:

- формирование доходов бюджета муниципального образования сельское поселение Усть-Юган;

- оптимизация бюджетных расходов путем приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов муниципального образования сельское поселение Усть-Юган;

- проведение структурных преобразований и создание условий для развития соответствующих отраслей экономики.

 Настоящая Программа не распространяется на приватизацию жилищного фонда муниципального образования сельское поселение Усть-Юган.

Приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения Усть-Юган, организацию торгов осуществляет специалист по имуществу.

В соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества на 2025 год Совет депутатов сельского поселения Усть-Юган поручает комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Усть-Юган, утвержденной постановлением администрации сельского поселения Усть-Юган (далее – комиссия), разработку условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельского поселения Усть-Юган.

Решение комиссии по приватизации муниципального имущества муниципального образования сельского поселения Усть-Юган об условиях приватизации оформляется протоколом.

При приватизации муниципального имущества используются способы приватизации в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае реализации преимущественного права на приобретение арендуемого муниципального имущества субъектами малого и среднего предпринимательства при соблюдении условий, установленных статьей 3 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 22.07.2008 № 159-ФЗ), аукцион по продаже объекта недвижимого муниципального имущества не проводится. Продажа таких объектов осуществляется Администрацией сельского поселения Усть-Юган в порядке, установленном Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ.

2. Состав имущества, находящегося в собственности муниципального образования сельское поселение Усть-Юган, планируемого к приватизации в 2025 году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Адрес местонахождения | Предполагаемые сроки приватизации | Примечание |
| 1 | Нежилое помещение  | 628328, Нефтеюганский район, п. Юганская Обь, ул. Криворожская, строен.6а, пом.1б/5, площадь 16,9 кв. м. | 1-2 квартал 2025 года | В соответствии с федеральным законом от 22.07.2008№ 159-ФЗПродажаимущества на аукционе |
| 2 | Нежилое помещение  | 628328, Нефтеюганский район, п. Юганская Обь, ул. Криворожская, строен.6а, пом.1б/6, площадь 12,3 кв. м. | 1-2 квартал 2025 года | В соответствии с федеральным законом от 22.07.2008№ 159-ФЗПродажаимущества на аукционе |