Герб

**Муниципальное образование сельское поселение Усть-Юган**

**Нефтеюганский муниципальный район**

**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ЮГАН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.10.2024 № 94-па

п. Усть-Юган

О подготовке проекта постановления о внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 27.09.2022 № 142-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган»

В соответствии со статьёй 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом сельского поселения Усть-Юган Нефтеюганского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа–Югры, в целях привидения нормативно-правового акта в соответствие с законодательством Российской Федерации и включения вида разрешённого использования земельных участков в производственную зону, учитывая протокол заседания градостроительной комиссии сельского поселения Усть-Юган от 30.09.2024 № 1/2024, п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 27.09.2022 № 142-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования сельского поселения Усть-Юган».
2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления администрации сельского поселения «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 27.09.2022 № 142-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования сельского поселения Усть-Юган» (приложение).
3. Градостроительной комиссии сельского поселения Усть-Юган (далее - Комиссия) созданной в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Усть-Юган от 10.09.2018 № 175-па «О градостроительной комиссии сельского поселения Усть-Юган» организовать работу по подготовке, проверке и согласованию проекта.
4. Предложения от заинтересованных лиц по проекту, а также обоснование данных предложений направляются с указанием фамилии, имени, отчества, контактного телефона и адреса проживания (для физических лиц), наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса (для юридических лиц) в письменном виде и (или) в электронном виде в Комиссию по адресу: 628325, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нефтеюганский район, посёлок Усть-Юган, дом 5, адрес электронной почты: [ust-yugan@mail.ru](mailto:ust-yugan@mail.ru).
5. Установить срок приёма предложений по проекту с момента опубликования настоящего постановления 1 месяц.
6. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Усть-Юганский Вестник» и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления сельского поселения Усть-Юган.
7. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Мякишев В.А.

Приложение

к постановлению администрации

сельского поселения Усть-Юган

от 30.10.2024 № 94-па

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта постановления

«О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 27.09.2022 № 142-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование работ | Сроки проведения работ | Исполнитель |
| 1. | Подготовка проекта постановления «О внесении изменений в постановление администрации сельского поселения Усть-Юган от 27.09.2022 № 142-па-нпа «Об утверждении Правил землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган» (далее – проект) | в течение 10 дней после опубликования настоящего постановления | Администрация сельского поселения  Усть-Юган |
| 2. | Рассмотрение и согласование проекта | не позднее чем через  5 дней со дня получения проекта | Градостроительная комиссия сельского поселения  Усть-Юган |
| 3. | Доработка проекта  (при необходимости) | в течение 5 дней | Администрация сельского поселения  Усть-Юган |
| 4. | Постановление о назначении публичных слушаний | не позднее 5 дней после получения согласования проекта | Администрация сельского поселения  Усть-Юган |
| 5. | Принятие решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усть-Юган или об отклонении проекта и направлении его на доработку | в течение 10 дней после представления проекта | Глава сельского поселения  Усть-Юга |
| 6. | Опубликование решения  о внесении изменений в ПЗЗ  в порядке, установленном  для официального опубликования нормативных правовых актов муниципального образования сельское поселение Усть-Юган | в течение 10 дней  со дня принятия решения о внесении изменений  в ПЗЗ | Администрация сельского поселения  Усть-Юган |
| 7. | Размещение решения о внесении изменений в ПЗЗ в ФГИС ТП | в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ | Комитет градостроительства и землепользования администрации Нефтеюганского района |
| 8. | Направление решения о внесении изменений в ПЗЗ в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации | в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в ПЗЗ | Администрация сельского поселения  Усть-Юган |